

Gastrogutachten | Wertermittlungen von Gastrostätten | Gastrobewertungen

Das [Sachverständigenbüro Giancarlo Bethke](#) bietet seit dem Jahr 2001 fachkundige und kompetente Beratungsdienstleistungen als Hotelgutachter und Hotelsachverständige (IHK) in Bezug auf touristische Spezialimmobilien an.

Inhaltliche Schwerpunkte bei Gastronomiegutachten!

Unsere unabhängigen Gutachter und Sachverständigen (IHK) fertigen Ihnen in der betriebspraxis erprobte und lösungsführende **Gastrogutachten**, Studien und Gastronomiemarktberichte. Der Branchenschwerpunkt liegt bei Beherbergungsimmobilien mit gastgewerblicher Nutzung:

- Hotels, Hostels, Boardinghouses
- Alten- und Pflegeheime
- Campingplätze
- Schwimm- und Spaßbäder und
- gastronomische Betriebe wie Restaurants etc.

Inhaltlicher Schwerpunkt unserer Hotelgutachten und Studien sind die folgenden Zielsetzungen:

- Verkehrswertermittlung, Marktwertermittlung
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Unternehmenswert (Ertragswert, Discounted Cashflow, IDW)
- Machbarkeitsstudien (Feasibility Studies)
- Standortanalysen, Potentialanalysen

- Gerichtsgutachten
- Technische Due Diligence
- Inventarbewertung (Fortführungswert, Liquidationswert)
- Mystery Checks
- Ortsübliche / marktübliche Miete oder Pacht.

Kontaktieren Sie uns

Gerne überzeugen wir Sie von der Kompetenz und Leistungsfähigkeit unserer Dienstleistungen. Erfahren Sie mehr auf unserer Website www.hotelgutachten.de oder kontaktieren Sie uns unter [+49 30 85731720](tel:+493085731720) sowie unter unserem [Kontaktformular](#).